

**FICHA TECNICA INICIATIVA DE INVERSIÓN**  
**SUBTITULO 31.02**

**ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS.-**

**IDI:** CONSTRUCCION EE.PP. PLAZA LAS TERRAZAS, ARICA.

**Cód. BIP:** 40001774-0

**Etapas:** Ejecución.

**Unidad Técnica:** SERVIU Arica y Parinacota

**Ubicación Geográfica:** Polígono de las calles Orozimbo Barboza, Fuerte Bulnes, Fortunato Valencia y Raimundo Salinas.

**Terreno:** Bien Nacional de uso público.

**Fecha de suscripción del Convenio Mandato:** 05/02/2019

**Resolución Exenta aprobatoria del Convenio Mandato N°:** 398/2019

**Fecha Resolución aprobatoria:** 11/02/2019

**RESUMEN DEL PROYECTO.-**

- **Descripción de la etapa programada de acuerdo a Ficha IDI:** “Construcción del EE.PP. Plaza Las Terrazas, Arica”, este proyecto consta de una superficie de 2.480 m<sup>2</sup> (1.960 m<sup>2</sup> de terreno y 520 m<sup>2</sup> de vereda), consiste principalmente en la construcción de pavimentos nuevos, sectores de áreas verdes y programas como una zona de juegos para niños y zona de máquinas de ejercicios. Las etapas de ejecución, correspondientes a este estudio son las siguientes: 1. Instalación de faenas 2. Cierre perimetral del sitio 3. Letrero indicativo de obra 4. Demolición y retiro de excedentes 5. Aseo y entrega de la obra 6. Movimiento de tierra 7. Preparación de superficie 8. Pavimentos 9. Instalación de solera 10. Muros de contención y gradas 11. Jardineras 12. Plantación y manejo vegetal 13. Arbustos 14. Juegos infantiles 15. Máquinas de ejercicio 16. Sombreaderos 17. Mobiliario urbano 18. Sistema de alumbrado público 19. Sistema de riego tecnificado 20. Monolito de hormigón.
- **Justificación del Proyecto de acuerdo a Ficha IDI:** El mejoramiento de los espacios públicos busca disminuir el déficit de áreas verdes, también evitar que estos sectores sean utilizados como microbasurales o focos de delincuencia. A la vez, este tipo de mejoras sirven de esparcimiento y recreación para los habitantes del sector.

**FINANCIAMIENTO.-**

**Fuente de financiamiento:** FNDR

**Certificado CORE que lo aprueba:** N° 4/2019

Ítem	Valores en MS	
	Año 2019	Total
• Asignación 002 “Consultorías”	20.000	20.000
• Asignación 001 “Gastos administrativos”	1.500	1.500
• Asignación 004 “Obras Civiles”	422.926	422.926
• <b>TOTAL</b>	(*)444.496	444.426

(\*) Rectificado valor en Certificado CORE N°36/2019.-, quedando en \$444.426.-

**Certificado CORE vigente a la fecha (reprogramación financiera):** N° 13/2021

ASIGNACION PRESUPUESTARIA	FINANCIAMIENTO M\$			
	COSTO AJUSTADO M\$	GASTADO AÑOS ANTERIORES	ARRASTRE 2021	AÑO 2022
31.02.001 Gastos Administrativos	1.500	1.500	0	0
31.02.002 Consultorías	17.000	15.300	1.700	0
31.02.004 Obras Civiles	416.326	415.076	1.250	0
<b>TOTALES</b>	<b>434.826</b>	<b>431.876</b>	<b>2.950</b>	<b>0</b>

**A. ASIGNACION 004 "OBRAS CIVILES".-**

**Licitación**

**Licitación Pública:** N° 761984-20-LR19

**Resultado:** Adjudicada.

**Contrato**

**Modalidad de Contratación:** Licitación Pública

**Tipo de Contrato:** Suma alzada sin reajuste.

**Empresa contratada:** Constructora PROCER Ltda.

**R.U.T.:** 76.022.257-7

**Dirección:** Calle 2 Manzana D, Lote 1 AGTIMA, Arica.

**Rep. Legal:** Katherine Donoso Pardo

**C.I.N°:** 15.007.351-0

**Fecha firma del Contrato:** 05/12/2019

**Resolución que aprueba el contrato:** Res. Exenta N° 1329/2019

**Fecha Rex. que aprueba el contrato:** 09/10/2019

**Monto del Contrato:** \$416.326.381.-

**Plazo de ejecución:** 240 días corridos contados desde la fecha del Acta de entrega de terreno.

**Fecha Acta de Entrega de Terreno:** 12/12/2019

**Fecha de Inicio de la Ejecución:** 12/12/2019

**Fecha de término:** 08/08/2020 (inicialmente)

**Monto Pagado al 30.11.2021:** \$416.326.381.-

**Observaciones:** Unidad Técnica aumentó plazo en la ejecución debido a paralización de obras por la pandemia, la que concluyó en octubre de 2020, realizándose posteriormente (noviembre y diciembre de 2020) sólo los proyectos de Riego y Electrificación, por lo que lo pagado en 2021 corresponde a estos valores proforma.

**B. CONSULTORIAS (002).-**

**Licitación**

**Licitación Pública:** N° 761984-21-LE19

**Resultado:** Adjudicado

**Contrato**

**Modalidad de Contratación:** Licitación Pública

**Tipo de contrato:** Suma alzada sin reajuste.

**Consultor(a):** Ángel Baltazar Martínez

**R.U.T.:** 15.695.302-4

**Dirección:** Pasaje Ancara N° 21, Las Palmas III, Arica

**Fecha firma del Contrato:** 27/12/2019

**Resolución que aprueba el contrato:** Res. Exenta N° 01/2020

**Fecha Resolución que aprueba el contrato:** 06/01/2020

**Monto del Contrato:** \$17.000.000.-

**Plazo de ejecución:** 300 días corridos a contar del 2° día hábil siguiente a la fecha de la resolución que aprueba el contrato.

**Fecha de Inicio:** 08/01/2020

**Fecha de término:** 03/11/2020

**Monto Pagado al 30.11.2021:** \$17.000.000.-