

FICHA TECNICA INICIATIVA DE INVERSIÓN SUBTITULO 31
ANTECEDENTES GENERALES

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:

IDI: CONSTRUCCION COMPLEJO DEPORTIVO CARDENAL SILVA HENRIQUEZ, ARICA

Cód. BIP: 30121373-0.

Unidad Técnica: I.M. Arica

Ubicación Geográfica: Calle Diaguitas N° 841 de la Población Cardenal Raúl Silva Henríquez

Terreno: Conservador Bienes Raíces de Arica. R.P. Fs 3917 N° 2023 de 198. 09.04.2018 vigente.

Fecha de suscripción del Convenio Mandato: 17/08/2020

Resolución aprobatoria del Convenio Mandato: Resolución Exenta N°1486, 18/08/2020

RESUMEN DEL PROYECTO

- **Descripción de la Etapa programada de acuerdo a Ficha IDI:**

El proyecto señalado se ha diseñado sobre una superficie de 18.420,30 m² aproximadamente, en donde se proyecta la construcción de una cancha de futbol de césped sintético, de una superficie aproximada 6.110,28 m² (98,92 x 61,77 m., dimensión mínima oficial no internacional), con sus correspondientes cercos perimetrales.

Al costado poniente de la cancha de futbol, se consulta la construcción de un Edificio de dos pisos. En el primer piso se ubican servicios higiénicos, camarines, vestidores, bodegas, utilería, oficina, boletería, sala técnica, cocina, casino-comedor. En el segundo piso se ubican las oficinas de administración y la posta.

Sobre este edificio se ubican las graderías y la marquesina. En el nivel superior de las graderías (sector poniente), se ubicaran las casetas de transmisión de radio y TV.

El proyecto consulta además la construcción de otro módulo del edificio, también de dos pisos, el cual contempla en el primer nivel, un recinto destinado a Sala Multiusos y en el segundo nivel se consultan servicios higiénicos de público. Para el acceso al segundo nivel del edificio, se consulta la construcción de rampas y escaleras de hormigón armado, y pasillos de circulación peatonal que conectan ambos módulos del edificio.

En los puntos de acceso al recinto se consulta además la construcción de portería, casetas de vigilancia y pórticos de acceso. La estructura de estos edificios será de Hormigón Armado y los muros serán de albañilería. La Gradería tendrá una capacidad aproximada de 663 personas. El proyecto contempla además las instalaciones eléctricas, de Gas, Sanitarias y de Seguridad, y el equipamiento interior correspondiente. En el sector poniente del terreno se consulta la construcción de pavimentos para circulación peatonal, áreas verdes, sombreaderos, estaciones de ejercicios, mobiliario urbano, etc. Por último el proyecto consulta la construcción de zonas de estacionamientos, cierre perimetral en los deslindes del terreno, considerando portones y puertas de acceso para el ingreso al recinto y la iluminación de área en todos los sectores del recinto.

- **Justificación del Proyecto de acuerdo a Ficha IDI:**

Generar una mayor participación de la población, en organizaciones y agrupaciones deportivas, dotando al sector norte de la comuna de Arica de una infraestructura de calidad deportiva, para la práctica formativa y competitiva del futbol amateur fortaleciendo el desarrollo de actividades deportivas, educativas y de recreación, favoreciendo el cuidado de la salud e indirectamente la prevención de problemas sociales del sector (como ser, delincuencia, drogodependencia.), al generar alternativas de actividad física, generando mayor integración social del sector y de la identidad en la comuna.

FINANCIAMIENTO.-

Fuente de financiamiento: FNDR

Certificado CORE aprueba financiamiento: 205 del 24/07/2020

ITEM	Valores M\$		
	2020	2021	TOTAL
31.02.001 Gastos Administrativos	1.501	-	1.501
31.02.002 Consultorías	-	60.000	60.000
31.02.004 Obras Civiles	293.200	3.750.598	4.043.798
31.02.006 Equipos	-	7.743	7.743
COSTO TOTAL	294.701	3.818.341	4.113.042

a) ASIGNACIÓN ITEM OBRAS CIVILES.-

Modalidad de contrato: Licitación Pública

Licitación Pública: ID 2369-54-LR20

Empresa adjudicada: Construcciones Modulares LTDA.

R.U.T.: 76.754.679-3

Dirección: Adrián Zúñiga N°819, oficina 3, Arica.

Rep. Legal: Juan Carlos Delgado Videla

C.I. N°: 10.064.997-7

Fecha firma del Contrato: 20/04/2021

Monto total del Contrato: \$ 4.037.971.030.- IVA incluido. Suma Alzada sin reajustes ni intereses

Resolución que aprueba contrato: Decreto Alcaldicio N°3114

Fecha de la Resolución que aprueba contrato: 27/04/2021

Plazo de la ejecución: 404 días corridos

Fecha Acta de Entrega de Terreno: 08/06/2021

Fecha de Inicio de la Ejecución: 09/06/2021

Fecha de término: 18/07/2022

Nombre Analista División de Presupuesto e Inversión Regional: Romina Bustillos Rivera

Monto Pagado al 30.11.2021:

\$ 453.703.811.-

Monto Pagado Anticipo:

\$ 403.797.103.-

b) ASIGNACIÓN ITEM CONSULTORÍAS.-

Modalidad de contrato: Licitación Pública

Licitación Pública: ID 2369-60-LP20

Empresa adjudicada: Alejandro Caviedes Suarez.

R.U.T.: 8.464.998-8

Fecha firma del Contrato: 25/03/2021

Monto total del Contrato: \$ 32.220.000.- exento de IVA.

Asignaciones que comprende el contrato: Consultorías

Resolución que aprueba contrato: Decreto Alcaldicio N°2589/2021

Fecha de la Resolución que aprueba contrato: 06/04/2021

Plazo de la ejecución: 420 días corridos

Fecha de Inicio de la Ejecución: 09/06/2021

Fecha de término: 01/09/2022

Monto Pagado al 30.11.2021:

\$ 8.592.000.-

Nombre Analista División de Presupuesto e Inversión Regional: Romina Bustillos Rivera

Información actualizada a: 30/11/2021